

POLÍGONOS

Junio 2006

Número 14

REVISTA DE LA FEDERACIÓN DE POLÍGONOS INDUSTRIALES DE ASTURIAS



Asturias, modelo de referencia de gestión del suelo industrial

**X Aniversario APIA
Polígono de Silvota**

Entrevista al Delegado del Gobierno en Asturias

creando espacio para todos

En este anuncio no caben los millones de metros cuadrados de suelo que desde Sogepsa estamos creando en Asturias para todos.

Y aunque tampoco es posible mostrar a cada uno de las personas que trabajan para lograrlo, sí podemos asegurarte que son excelentes profesionales esforzándose en beneficio de la sociedad asturiana.

Y es que estamos satisfechos con nuestro trabajo y orgullosos de nuestro equipo.

www.sogepsa.com



GOBIERNO DEL
PRINCIPADO DE ASTURIAS



Sogepsa

3. Sumario / Editorial

José Luis López Enríquez

4. Entre nosotros

El nacimiento de la colección temática Áreas Empresariales de CEPE: Las nuevas formas de gestión de las áreas empresariales

08. El Escaparate

ASEMPOSIL

12. Novedades desde Apia

- V Edición de los Premios APIA
- Asturias, modelo de referencia en gestión del suelo industrial
- APIA 10 años
- Serviapia
- Candás acoge un encuentro empresarial para fomentar el asociacionismo

16. Debate Externo

- Asturias, por la excelencia turística
- CEPE. II Congreso Nacional de Áreas Empresariales
- APIA y el CEEI presentan la plataforma de comercio electrónico www.e-comercia.com
- Entrevista: Antonio Trevín. Delegado del Gobierno en Asturias

26. Breves

Acción subvencionada por IDEPA



Hacer camino

José Luis López Enríquez

Tesorero de *Apia*

Edita
Federación de Polígonos
Industriales de Asturias



Plaza del Sueve, 79. Pol. de
Silvota, Llanera -Asturias-
Tel. 985 265 327
Fax. 985 266 382
e-mail: apia@f-apia.com
www.f-apia.com
www.poligonosasturias.com

Dirección Editorial

Luis Noguera

Coordinación Editorial

Marisa Negrete

Dirección Técnica

Comunicación Profesional

Diseño y Realización

Impact 5

Fotolitos e impresión

Gráficas Summa, S. A.

Dep. Legal: AS-731-2001

Las fotografías, gráficos o textos no podrán reproducirse, ni total ni parcialmente, sin el consentimiento expreso de la Federación de Polígonos Industriales de Asturias.

APIA no se solidariza necesariamente con los artículos firmados ni con las opiniones expresadas en reportajes y entrevistas.

Quién no conoce la estrofa de una conocida canción que dice: "Caminante no hay camino, se hace camino al andar".

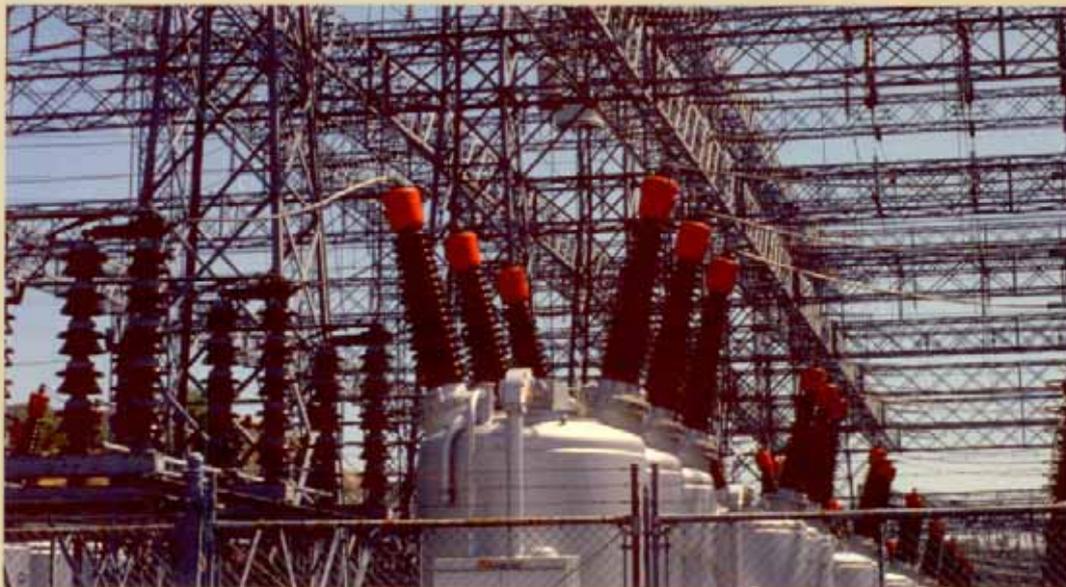
Así es como nos encontramos en APIA haciendo camino, pero, desde hace diez años .

No ha sido fácil, ha sido un camino duro, un camino que se ha ido haciendo día a día con el esfuerzo de muchas personas, en muchos casos anónimas, pero que gracias al trabajo de todos nos ha permitido llegar a este Décimo Aniversario .

Es un año especial, un año que nos debe servir de base para seguir potenciando APIA, para seguir creciendo, para sumar entre todos y para que dentro de otros diez años, los que entonces estén, puedan ver que no han sido baldíos todos estos años pasados.

Gracias a todos los miembros de la Asociación por su calor, su apoyo, su estímulo y sus consejos, pues lo que hay es obra de todos. Ese es el camino, sumar y sumar, crear valor y siempre con el objetivo de hacer cada día más fuerte a APIA.

El nacimiento de la colección temática Áreas Empresariales de CEPE: Las nuevas formas de gestión de las áreas empresariales



Norabogados,
Servicios
Jurídicos



La opinión general se decanta, con rotundidad por fórmulas de autogestión que, no obstante, impliquen la obligatoriedad de incorporación para todos los empresarios afectados por las mismas.

Con ese trabajo inicia CEPE la "Colección Temática Áreas Empresariales", con el decidido propósito de crear un fondo bibliográfico que pueda servir de referencia en todos los ámbitos de interés para las áreas empresariales.

Dentro de los actos del II Congreso Nacional de Áreas Empresariales organizado por la Confederación Española de Polígonos Empresariales (CEPE) y celebrado en Zaragoza el pasado mes de marzo, tuvo lugar la presentación del libro titulado "Nuevas formas de gestión de áreas empresariales", del que es autor Fernando Mora Bonger, asesor jurídico de CEPE y también de APIA.

La citada presentación supone un acontecimiento de tras-

cendental importancia para las áreas industriales de España, pues con ese trabajo inicia CEPE la "Colección Temática Áreas Empresariales", con el decidido propósito de crear un fondo bibliográfico que pueda servir de referencia en todos los ámbitos de interés para las áreas empresariales. Se trata pues del comienzo de un camino que a buen seguro y con el esfuerzo de todos habrá de generar trabajos de gran interés para todos.



■
Partiendo de la experiencia acumulada durante más de diez años, el autor expone en primer término lo que ha de entenderse por gestión de áreas empresariales y analiza los problemas que les afectan



Centrándonos ahora en este primer trabajo, y con el ánimo de ofrecer una somera reseña del mismo, diremos que se trata de un texto que expone las últimas novedades en materia de gestión de áreas empresariales con un sencillo estilo buscado con el ánimo de facilitar su lectura a un amplio público que pueda aprovecharlo sin necesidad de ser experto en la materia. Por otro lado, también es de agradecer el esfuerzo realizado para lograr un texto sintético que, en pocas

páginas alcanza a exponer de forma clara el estado de la cuestión que aborda.

Partiendo de la experiencia acumulada durante más de diez años, el autor expone en primer término lo que ha de entenderse por gestión de áreas empresariales y analiza los problemas que afectan a las áreas empresariales y en los que inciden el estilo o forma de gestión de las mismas. De inmediato el lector se apercibe de que la gestión es pieza clave

para abordar esos problemas que son, precisamente, la clave del desarrollo de todas las áreas empresariales.

Seguidamente el trabajo refiere la opinión que los empresarios han expresado sobre la materia, resumiendo los resultados que hasta la fecha han puesto de manifiesto las encuestas realizadas sobre este asunto y, en particular, la Encuesta Nacional sobre áreas empresariales realizada por CEPE. De esta



CEPE

Coordinadora Española
de Polígonos Empresariales

forma se concluye que la opinión general se decanta, con rotundidad, por fórmulas de autogestión que, no obstante, impliquen la obligatoriedad de incorporación para todos los empresarios afectados por las mismas.

Tras esa conclusión, se abordan, de forma individualizada, las diferentes formas de gestión que la legislación y la práctica han generado (la gestión pública, las entidades urbanísticas de conservación, las asociaciones, las comunidades de propietarios). En cada una de ellas, el autor se detiene para exponer sus peculiaridades, sus aspectos prácticos y, en definitiva, concluir estableciendo hasta qué punto o en qué manera, la plantilla correspondiente a cada uno de esos sistemas se ajusta o corresponde con la que los empresarios califican como ideal.

El trabajo llega de esta forma a su punto culminante para establecer una fórmula que, dentro de la legislación vigente, pueda responder a los requeri-

Como anexo se ofrecen ejemplos documentales de convenios que se han empleado en la práctica real



mientos empresariales y, para ello, selecciona aquellas características que serían esenciales, las analiza y establece las posibilidades que se plantean y las renunciadas que obligadamente deben hacerse, optando por aquellas soluciones que en la práctica se han mostrado como más eficientes, independientemente de lo que sobre el papel pudiese parecer a priori.

Es en este punto, cuando el texto pasa a su parte más arriesgada y expone una fórmula específica, concreta, que a juicio del autor, pudiese establecerse como fórmula ideal: Las Asociaciones de Gestión Voluntaria (AGV). Sin pretender encontrar la piedra filosofal, pues en ningún caso se pretende la propuesta como fórmula única, el trabajo realiza un esfuerzo conformador nada desdeñable, para resumir las características esenciales de la propuesta y diseñar la misma de conformidad con los fines inicialmente planteados. La exposición se acompaña de referencias prácticas a casos en los que esta fórmula, de estricta novedad,



se está ensayando en la actualidad, con el fin de clarificar que en ningún caso se está practicando una dogmática puramente teórica.

En un tercer escalón, el autor se centra en un elemento que considera esencial para la gestión de las áreas industriales de mediana y gran entidad, los Centros de Servicios de Proximidad, reflexionando sobre el papel esencial que los mismos están llamados a cumplir y sobre su estricta necesidad.

La propuesta que este estudio realiza no podía olvidar la gestión de las pequeñas áreas empresariales y para ellas también expone una solución, un modelo, sobre la base de un pragmatismo absolutamente pegado al terreno de la práctica que el autor vive a diario; se traza así un esquema de diáfana sencillez, y para facilitar su definitiva comprensión, se ponen de manifiesto los requerimientos del mismo y los supuestos prácticos de áreas que han abordado esta solución.

El trabajo teórico se cierra con una esquemática referencia a las fórmulas mancomunadas de gestión de pequeñas áreas empresariales.

Por último y como anexo se ofrecen ejemplos documentales de convenios que se han empleado en la práctica para seguir las fórmulas que en el texto se proponen.

En resumen, con este trabajo CEPE comienza de forma brillante su colección, ofreciendo un estudio que siendo puntero en el panorama nacional, responde a la filosofía de la colección que inaugura: sencillez, claridad, pragmatismo y experiencia puesta a disposición del lector interesado en el tema.



“En ASEMPOSIL trabajamos para que las empresas de Silvota perciban como plenamente defendible el precio invertido en estar allí”



Pablo García-Vigón preside Asemposil desde el año 2004.

¿En qué fecha se constituyó la Asociación de Empresarios?

La Asociación de Empresarios del Polígono de Silvota "ASEMPOSIL" se constituyó el 26 de Febrero de 1.986, al amparo de la Ley 19/77 de 1 de Abril y Decreto 873/77 de 22 del mismo mes y está inscrita en la Unidad de Mediación, Arbitraje y Conciliación del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, en su Delegación Provincial de Oviedo, con el número de expediente 23/389.

¿Qué número de empresas asociadas tiene y a qué actividad se dedican?

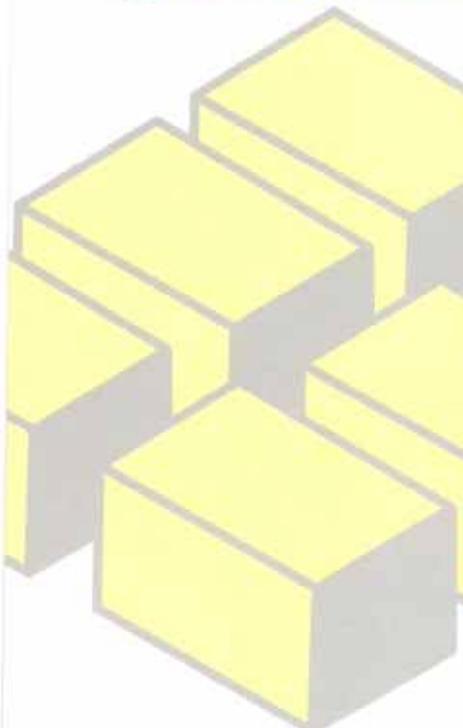
Actualmente el número de empresas asociadas asciende a 186. Todas ellas de diversos sectores y tamaños de las cuales aproximadamente el 90% son pymes y micropymes. Suponen un empleo total de 4.000 trabajadores.

¿Qué objetivos persigue la Asociación?

ASEMPOSIL es una asociación en la que se integra la práctica totalidad de las empresas del Polígono de Silvota. Este nivel de representatividad exige que nuestro principal objetivo sea el velar por los intereses generales de esta comunidad. Y cuando hablamos de intereses generales podemos citar algunos de los más importantes: representación ante terceros; diseño de espacios dotacionales; conservación de infraestructuras; prestación de servicios; tramitación de subvenciones; asesoramiento empresarial; etc. Hoy en día no podemos justificar el elevado precio del suelo industrial solamente con una buena ubicación geográfica y comunicaciones; es necesario aportar algo más.

En ASEMPOSIL trabajamos para que las empresas de Silvota perciban como plenamente defendible el precio invertido en estar allí.

Actualmente el número de empresas asociadas asciende a 186. Todas ellas de diversos sectores y tamaños



Uno de los puntos fuertes del polígono de Silvota es, sin lugar a dudas, su situación geográfica, en el centro de Asturias. Ubicado en los municipios de Llanera y Siero, tiene la ventaja de estar dotado de excelentes comunicaciones, ya que a un kilómetro dispone de la conexión con la autopista "Y" en todas las direcciones. A nueve kilómetros se encuentra Oviedo y a poco más de veinte están los puertos de Gijón y Avilés. Si a ello añadimos el futuro desdoblamiento de la AS-18 nos haremos una idea concreta de la privilegiada ubicación del polígono.



Pablo García-Vigón,
Presidente
de ASEMPOSIL

¿En qué proyectos trabaja la Asociación?

La Asociación trabaja duro en buscar una fórmula de consenso con el Ayuntamiento de Llanera que permita la puesta en explotación de suelo dotacional que ayude a sostener el mantenimiento futuro del polígono. En diciembre del 2004 se firma un primer convenio de intenciones que recoge nuestras demandas para un área de servicios. Actualmente trabajamos en el desarrollo de un segundo con el fin de implantar un sistema de gestión mixta (Ayuntamiento de Llanera - ASEMPOSIL). El resultado de todo esto debería de ser la creación de un nuevo espacio de servicios comunes, con ubicaciones para





oficinas bancarias, guardería, parking, farmacia / parafarmacia, quiosco, etc...

Defina su plan de actividades

La junta de ASEMPOSIL se renovó parcialmente en mayo del 2004, momento en el que los diferentes vocales deciden designarme presidente. Si tengo que escoger una palabra para definir mi plan de actividades desde entonces tendría que elegir "intenso" por la dificultad para recomponer unas relaciones con el Ayuntamiento bastante malas; lo complicado de trazar una alternativa al suelo dotacional entonces casi inexistente; lo laborioso de redactar un convenio de futuro o los continuos equilibrios para conciliar nuestras reivindicaciones con la necesidad de unas relaciones saludables con la administración.

Esta etapa de "apuntalamiento" de la situación verá muy probablemente su final en la primave-

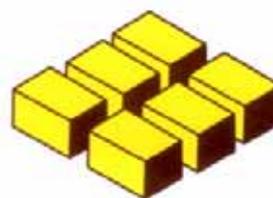
ra del 2006. A partir de ese momento, nos centraremos en desarrollar el nuevo convenio de gestión y la nueva área dotacional.

¿Qué es lo que más les preocupa como Asociación?

Sin duda el ser capaz de demostrar a los empresarios de Silvota que ASEMPOSIL está ahí para aportar valor añadido a sus negocios, siendo una plataforma de negociación colectiva eficaz en la resolución de los problemas de gestión y mantenimiento a los que se enfrenta este polígono industrial.

¿Cómo definiría sus relaciones con la administración?

Creo que se refiere a las relaciones de ASEMPOSIL como institución, y como no puede ser de otra manera, debo decir que son perfectamente fluidas, sin que esto suponga en ningún momento una merma en nuestra capacidad de reivindicar todo lo que nos parezca oportuno en cada momento.



¿Qué opina de la labor que desempeñan asociaciones como APIA?

Bueno, APIA es, en realidad, una federación de asociaciones, no una asociación como tal; es decir: está formada por las diferentes asociaciones de empresarios de casi treinta áreas industriales de Asturias. Dicho esto, creo que tiene ante sí un reto importante como elemento aglutinador de unas áreas industriales que presentan problemas y reivindicaciones muy similares. Esto es especialmente aplicable en aquellas que por cuestiones de tamaño o fuerza asociativa se ven incapaces de elevar estas demandas ante las administraciones competentes.

Las relaciones de ASEMPOSIL con la administración son perfectamente fluidas

JUNTA DIRECTIVA

PABLO GARCIA- VIGÓN GONZALEZ
 ANGEL DE LA FUENTE ALEGRIA
 JOSU OKAMIKA FUERTES
 JOSE ORTEGA MENENDEZ DEL LLANO
 JOSE RAMON CAMACHO FERNANDEZ
 TOMAS CUESTA FERNANDEZ
 GUILLERMO LIÑERO FALGUERAS
 JULIO ARTURO FERNADEZ BALCONADO
 PEDRO LUIS FERNANDEZ PEREZ
 BENIGNO SALVADOR ALLER
 LAURENTINO CORRAL CABOALLES

PRESIDENTE
VICEPRESIDENTE
SECRETARIO
TESORERO
VOCAL MANTENIMIENTO GENERAL
VOCAL CENTRO CIVICO SOCIAL Y SERVICIOS
VOCAL VIGILANCIA
VOCAL DE AGUA
VOCAL ASUNTOS INTERNOS
VOCAL APOYO INSTITUCIONAL
VOCAL APOYO GENERAL



La Asociación trabaja duro en buscar una fórmula de consenso con el Ayuntamiento de Llanera que permita la puesta en explotación de suelo dotacional que ayude a sostener el mantenimiento futuro del polígono

ASEMPOSIL, recordemos, asociación cofundadora de APIA junto a los empresarios de ASI-PO, atesora una valiosa experiencia en lo que supone la gestión de un polígono industrial. Por supuesto, nos ponemos a disposición de APIA y sus miembros para compartir nuestra visión de un modo activo y colaborar en todas aquellas iniciativas que apuesten por la mejora de las áreas industriales asturianas.

En ASEMPOSIL se integran la práctica totalidad de las empresas del Polígono de Silvota

V Edición de los premios **APIA**

los polígonos este aspecto también será protagonista en la concesión de este galardón.

Se valorarán los siguientes aspectos:

- Inversiones en mejoras o nuevas infraestructuras.
- Sostenibilidad del funcionamiento de los servicios básicos.
- Cooperación entre Ayuntamiento y Organización empresarial.
- Dotación de partidas presupuestarias para funcionamiento o mejoras en las Áreas Empresariales.
- Apoyo al fomento del asociacionismo.
- Incorporación de la Asociación o de APIA en órganos consultivos del municipio.
- Planes y programas entre cuyos beneficiarios se encuentren las organizaciones empresariales de los polígonos.
- Sistema de gestión coordinados.
- Proyectos novedosos.

Para acceder a la candidatura se deberá presentar información suficiente para que el Jurado pueda valorar los méritos alegados. Entre otros datos se deberá aportar:

- Memoria descriptiva de las acciones que se proponen.
- Beneficios conseguidos.
- Número de beneficiarios.
- Sostenibilidad temporal.

- Características del proyecto.
- Dotación económica.
- Impacto positivo producido.
- Necesidad o carencia corregida.
- Otros.

Las candidaturas podrán presentarse por Ayuntamientos, Agencias de Desarrollo, Asociaciones de los polígonos, otros agentes, antes del 10 de octubre de 2006 dirigidas a:

APIA
Plaza del Suevo 79,
Polígono de Silvota.
33192 Llanera (Asturias)
fax 985-26 63 82
apia@f-apia.com

El Jurado estará formado por:

- Presidente de APIA.
- Presidente de la FACC.
- Vocal de Comunicación de APIA.
- Gerente de APIA.
- Representantes de los patrocinadores del Premio.
- Representante del IDEPA.

La entrega de los Premios se realizará en el transcurso del I Congreso de Áreas Empresariales del Principado de Asturias que se celebrará en el Auditorio Príncipe Felipe (Oviedo) los días 16 y 17 de noviembre de 2006.



APIA, con motivo de la celebración de su Décimo Aniversario, convoca una edición especial de su Premio Anual para valorar positivamente las actuaciones de las Corporaciones Municipales en beneficio de las Áreas Empresariales.

Dada la importancia que la cooperación entre los poderes públicos y los agentes privados tiene para el progreso de

Asturias, modelo de referencia en gestión del suelo industrial

Una vez más, Asturias vuelve a ser modelo de referencia para otras Comunidades Autónomas en lo relacionado con la gestión del suelo industrial

Una delegación de la Diputación de Barcelona se reunió el pasado mes de mayo en el polígono de Silvota con representantes de la Coordinadora Española de Parques Empresariales (CEPE) y la Federación de Polígonos Industriales de Asturias (APIA) para conocer de primera mano la experiencia de Asturias en todo lo relacionado con la gestión del suelo industrial que les permita adquirir modelos de referencia para dinamizar y mejorar las acciones que se están realizando en materia de Áreas Empresariales de Barcelona.



Entre los temas analizados destacaron el análisis del modelo asturiano de federación; el asociacionismo; proyectos y servicios; modelos de gestión de áreas empresariales; el papel de la Comunidad Autónoma en el desarrollo y gestión de áreas empresariales y la experiencia de un área empresarial concreta donde haya un papel relevante del Ayuntamiento y de la Organización del Polígono.

En relación a la relevancia de las políticas en materia de suelo industrial llevadas a cabo por la Comunidad Autónoma, Isaac Pola, director del Área de Infraestructuras Industriales del IDEPA, estuvo presente durante las reuniones celebradas en el

transcurso de las jornadas. En relación con el último punto, los representantes de la diputación de Barcelona, acompañados por los dirigentes de CEPE y APIA, se reunieron con Joaquín Vázquez, presidente de la Asociación de Empresarios del Polígono Rocés-Porceyo (Gespor) y con Marta Fernández, gerente de Gespor, para conocer más detalles acerca de la Entidad Voluntaria de Gestión.

En el transcurso de la reunión estuvieron presentes:

- Luis Noguera, presidente de CEPE y APIA.
- Marisa Negrete, secretaria general de CEPE y gerente de APIA.

- Fernando Mora, asesor jurídico de CEPE.
- Rosa M^a Díaz, secretaria técnica de CEPE.
- Isaac Pola, director del área de Infraestructuras Industriales IDEPA.

Por parte de la diputación de Barcelona asistieron:

- Leandre Mayola Treserras, coordinador del Área de Promoción Económica y Empleo.
- Roger Pumares Carceller, jefe del servicio de Dinamización del Tejido Productivo.
- Local del Área de Promoción Económica y Empleo.
- Santi Maciá, técnico del Servicio de Dinamización del tejido Productivo Local.

Entre los temas analizados destacaron el análisis del modelo asturiano de federación y el asociacionismo

10

Aniversario

A lo largo del presente año, APIA celebra su décimo aniversario. Una de las iniciativas que se han puesto en marcha desde la Federación para conmemorar esta im-

portante fecha es el diseño de un logotipo que sirva de imagen corporativa para aplicar en la papelería a lo largo del presente año.



¿QUÉ ES SERVIPIA ?

SERVIPIA es una Central de Compras dirigida a empresas situadas en Polígonos Industriales y Parques Empresariales asociados a la Federación de Polígonos Industriales de Asturias.

SERVIPIA nace como respuesta a las necesidades de contratación y adquisición de servicios y productos básicos, creando una línea directa de comunicación entre las empresas asociadas y un reducido número de proveedores, para ofertar mejores condiciones económicas que las de mercado y unos servicios más rápidos y eficaces.

Estos productos y servicios a precios más competitivos se basan en el aprovechamiento de las economías de escala, y son el fruto de la negociación de convenios de colaboración entre APIA y cada una de las empresas proveedoras.

La utilización de esta Central de Compras se realizará a través de Internet.

INSTRUCCIONES DE UTILIZACIÓN

1. Acceder a la página web: www.f-apia.com
2. Clic en el logotipo o en la

pestaña correspondiente a **SERVIPIA**.

3. Insertar su código de empresa y clic en "Entrar".

4. Elegir servicio deseado del listado que aparecerá en pantalla.

5. Click en "Ver proveedores para este servicio".

6. Seleccionar el proveedor y "Ver Oferta Completa" o "Solicitar Servicio".

OFERTA DE SERVICIOS

Provisión y mantenimiento de equipos y sistemas informáticos.

Servicios de internet.

Provisión y mantenimiento de equipos contra incendios.

Limpieza y mantenimiento de instalaciones.

Seguridad y vigilancia.

Consultoría.

Productos y servicios financieros.

Protección de datos.

Correduría de seguros.

Formación.

Certificaciones.



La Federación de Polígonos Industriales de Asturias, APIA, en colaboración con el Ayuntamiento de Carreño y la Antena de la Cámara de Gijón organizaron un Encuentro Empresarial sobre "Asociacionismo en las Áreas Empresariales de Carreño" que se celebró el pasado mes de mayo en la Casa de la Cultura de Candás.

El objetivo de este Encuentro fue fomentar el asociacionismo empresarial en el área industrial de Tabaza y Logrezana.

En el transcurso de la jornada participaron Marisa Negrete, gerente de APIA; Víctor Menéndez, presidente de la Asociación del Polígono de Falmuria; Eulogio Rodríguez, vocal de la Cámara de Comercio de Gijón y Fernando Mora, secretario del Ayuntamiento de Carreño.

La clausura contó con la participación del presidente de APIA, Luis Noguera; del alcalde de Carreño, Ángel Riego y del presidente de la Cámara de Comercio de Gijón, Luis Arias de Velasco.



El alcalde de Carreño se mostró satisfecho de que su Ayuntamiento acogiera este tipo de actos

Candás acoge un encuentro empresarial para fomentar el asociacionismo

El presidente de APIA indicó que la creación de asociaciones "viene motivada por un aspecto reivindicativo que se traduce en una necesidad de interlocución con la Administración Local". También recordó que desde el punto de vista asociativo, Asturias "es la vanguardia en lo que representa asociacionismo en los polígonos industriales, ya que aquí se dan experiencias piloto que no existen en el resto del territorio nacional". Y puso como ejemplo la Entidad Voluntaria de Gestión puesta en marcha en los polígonos de Rocas-Porceyo de Gijón y el Órgano de Participación de Falmuria, Barres, Mieres, Santa Rita y Riaño. En opinión de Noguera, esto "es algo que puede ser exportable".

El presidente de la Cámara de Comercio de Gijón animó a los presentes a asociarse por las

múltiples ventajas que aporta a las empresas.

Por su parte, el alcalde de Carreño se mostró satisfecho de que su Ayuntamiento acogiera este tipo de iniciativas empresariales respaldadas por APIA y la Cámara de

Comercio de Gijón. Indicó que los siete polígonos industriales con que cuenta Carreño "son una fuente de dinamización del municipio y de creación de riqueza" y que este Ayuntamiento tiene 1.048 licencias en el Impuesto de Actividades Económicas.



En Asturias se aúnan territorio, paisaje, gastronomía, cultura, tierra y mar

Asturias, por la excelencia turística



El Principado de Asturias ha puesto en marcha Marcas como "Casonas Asturianas" o "Mesas de Asturias"

Asturias es tierra de contrastes, de mar y montaña, de azules y grises. De esta contradicción bien combinada, se extrae el resultado de este Paraíso Natural que hace que para muchos, se convierta en lugar de ensueño y en destino elegido a la hora de planear escapadas. Es bien conocido que Asturias cuenta con una serie de ingredientes que hacen de esta región un destino elegido por miles de visitantes al año. Y es que, en Asturias, se aúnan territorio, paisaje, gastronomía, cultura, tierra y mar.

Conservar intacta la magia de muchos rincones y realzar la belleza y todo el sabor de construcciones señoriales, caserías y casas de aldea, es lo que ha animado a muchos empresarios del sector turístico asturiano a apostar por la calidad como nueva filosofía de trabajo.

El Principado de Asturias ha creado el Club de Calidad "Casonas Asturianas", dirigida a hoteles y ha puesto en marcha, además, otras Marcas de Calidad como la de "Mesas de Asturias", Excelencia Gastronómica, dirigida

a establecimientos de restauración, y "Aldeas"-Asturias Calidad Rural-, dirigida a Casas de Aldea y a Apartamentos Rurales. Todas ellas son marcas que persiguen distinguir a los establecimientos asturianos que apuestan por la calidad.

Club de Calidad "Casonas Asturianas"

La marca de calidad "Casonas Asturianas" fue creada por el Principado de Asturias en el año 1994 y agrupa a varios hoteles rurales de diferentes categorías, ubicaciones, arqui-

tectura y precios, cuyas características comunes son la tranquilidad del entorno así como la calidad de sus equipamientos y servicios.

Se pretende así diferenciar un segmento de la oferta hotelera que se distinguía por su singularidad y niveles de calidad, su ubicación y su excelente servicio y se ha convertido en símbolo y marca pionera de la excelencia y la calidad hotelera en España.

Desde su creación hasta la actualidad, el Club de Calidad "Casonas Asturianas" ha ido agrupando hoteles, distribuidos por toda la geografía del Principado de Asturias, que se caracterizan por un trato amable y familiar, un servicio esmerado y personal, una decoración que crea ambientes únicos y un entorno cuidado y apacible, todo ello pensado para que el cliente impregne sus cinco sentidos y disfrute de una experiencia inolvidable y única que, sin duda, querrá repetir.

En la actualidad, el Club de Calidad Casonas Asturianas cuenta con 45 miembros. Las nuevas incorporaciones han correspondido a: Palacio de Prelo (Boal); La Casona de San Andrés (Tineo); La Quintana de Valdés (Valdesoto); La Estrella de Cuaña (Aller); La Casona de Entralgo (Laviana); El Mirador de Morrión (Villaviciosa) y Arredondo (Llanes).

"Aldeas"-Asturias Calidad Rural-

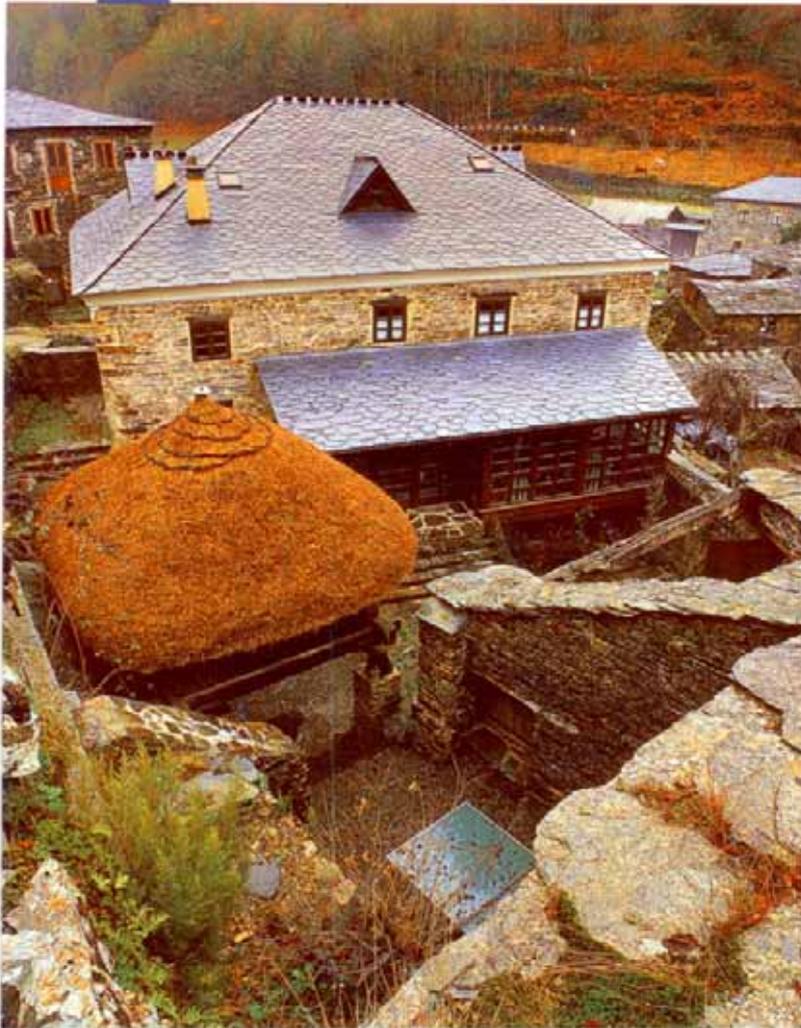
El Paraíso Natural que es Asturias tiene en el Turismo Rural una seña de identidad única, sus establecimientos turísticos representan la acogida del visitante en un mundo repleto de paisajes, tradiciones, gastronomía, aventura... "Aldeas"-Asturias Calidad Rural-, simboliza la esencia de las muchas bondades del turismo rural en Asturias.



La Calidad del destino turístico asturiano alcanza la excelencia en las Casas de Aldea y Apartamentos Rurales que forman parte de la marca "Aldeas"-Asturias Calidad Rural-, creada en el año 2003. Los establecimientos que pertenecen a ella ofrecen un esmerado servicio en unas instalaciones y entornos incomparables, adelantándose a las necesidades del cliente y permitiendo que se encuentre en un ambiente de auténtico ensueño.

Actualmente el Club de Calidad Casonas Asturianas cuenta con 45 miembros

Las Casas de Aldea y los Apartamentos Rurales son la puerta de entrada y el punto de amarre con la tradición, con la naturaleza y, por supuesto, con la calidad. Los paisajes, las experiencias y sensaciones son siempre distintas; las cuatro estaciones del año se muestran espléndidas, regalándose generosamente al turista: vida, colores, aromas, sonidos, sabores... Los establecimientos de "Aldeas"-Asturias Calidad Rural- permiten disfrutar plenamente de toda



**Asturias, un
Paraíso Natural
siempre por
descubrir**

Asturias, un Paraíso Natural siempre por descubrir.

La creación de esta marca responde a la necesidad de potenciar la calidad de las casas de aldea y apartamentos rurales del Principado de Asturias que, por sus características singulares y compromiso con la calidad del servicio, se puedan presentar al mercado turístico como modelo de referencia de alojamiento rural competitivo, facilitando al sector un marco legal para prestigiar el producto amparado y concediendo a los usuarios una mejor información sobre la calidad de los establecimientos que se ofertan.

En Asturias hay en la actualidad 52 establecimientos que pertenecen a la marca "Aldeas"-Asturias Calidad Rural-. Entre las nuevas incorpo-

raciones destacan: La Trapela (San Martín de Oscos); Posada de Rengos (Cangas del Narcea); Casa Las Nieves (Santo Adriano); La Escanda Mitológica (Santo Adriano); El Ferreiru I (Quirós); El Ferreiru II (Quirós); Cuyar (Piñón); Pandesiertos (Cangas de Onís); Caserío de San Pedro (Llanes); la Vega de Pendueles (Llanes) y El Jardín de la Abuela (Peñamellera Baja).

**"Mesas de Asturias"
-Excelencia Gastronómica-**

La gastronomía es, sin duda, uno de los pilares básicos de la oferta turística del Principado de Asturias.

En Asturias se come muy bien y cada vez mejor. Con la intención de dignificar el arte culinario más auténtico, surge la necesidad de crear la marca "Mesas de Asturias" - Excelencia Gastronómica -, a la que actualmente pertenecen 35 establecimientos en

Asturias. Las nuevas incorporaciones han sido Balbona (Pravia); Casa Camila (Oviedo); Casa Telva (Siero); El Asador de Abel (Siero); El Llar de La Campana (Llanera); y Jose's (Avilés)

"Mesas de Asturias"-Excelencia Gastronómica- tiene como objetivo diferenciar a aquellos restaurantes y sidrerías cuya base para liderar en el mercado turístico es la calidad, tanto en su oferta gastronómica, en el equipamiento, como en el servicio y el trato directo con el cliente.

Engloba, por tanto, a aquellos restaurantes y sidrerías que constituyen un referente dentro de la gastronomía asturiana, donde se pueden degustar los más variados y succulentos platos en establecimientos cálidos y acogedores que hacen que el visitante se lleve un inmejorable sabor de boca.

II Congreso Nacional de Áreas Empresariales



Asturias es una región pionera en lo que se refiere a polígonos industriales como quedó patente en las distintas mesas en las que participaron representantes del Principado

Feria de Zaragoza acogió el pasado mes de marzo el II Congreso Nacional de Áreas Empresariales, que ha sido organizado conjuntamente por la Coordinadora Española de Parques Empresariales, CEPE, y por la Asociación de Industriales AIC, en el que se dieron cita 145 congresistas.

El Congreso se centró en cinco temas de especial interés para los asistentes :

- Calidad en áreas empresariales.
- Seguridad y vigilancia en áreas empresariales.
- Medio ambiente: sostenibilidad en las áreas empresariales.
- Modelos de gestión de las áreas empresariales.
- Servicios de valor añadido en áreas empresariales.

Feria de Zaragoza y CEPE celebraron conjuntamente la primera edición del Salón "Logis Polígonos Empresariales"

Cada tema se desarrolló en una mesa que contó con la participación de varios especialistas en cada materia y después de cada una de ellas hubo un animado coloquio entre los asistentes.

En la apertura del Congreso estuvieron presentes el consejero de Industria del Gobierno de Aragón, Arturo Aliaga; el director de Feria de Zaragoza, José Antonio Vicente Barrallo; el presidente de la Confederación de la Pequeña y Mediana Empresa (CEPYME), Aurelio López de Hita; el presidente la Asociación de Industriales AIC, Juan Pedro Márquez Izquierdo y el presidente de CEPE, Luis Noguera Martín.

A la cena oficial del Congreso asistió el director General de SEPES, Félix Herrera.

En la clausura estuvieron presentes, entre otros, el teniente alcalde de Participación Ciudadana, Antonio Becerril; el presidente de la Confederación de Empresarios de Aragón (CREA), Jesús Morte y el vicesecretario de la Cámara de Comercio de Zaragoza, Jesús Cisneros acompañando a los presidentes de AIC y de CEPE.

Paralelamente Feria de Zaragoza y CEPE celebraron conjuntamente la primera edición del Salón "Logis Polígonos Empresariales", con el objeto de crear un punto de encuentro entre los promotores de áreas empresariales y los industriales interesados en conocer la oferta y servicios de dichas áreas. A esta importante cita hay que sumarle la ce-



Quedó patente en las distintas mesas que Asturias es una región pionera en lo que se refiere a polígonos industriales

lebración, de manera paralela, de los Salones LOGIS EXPO, LOGIS TRAILER y el VI Foro Internacional Pilot.

Asistieron 145 congresistas procedentes de todas las Comunidades Autónomas: presidentes y gerentes de polígonos, Agencias de Desarrollo Local, Ayuntamientos, promotores de suelo industrial, Cámaras de Comercio, etc.

Podemos citar instituciones como el Instituto de Fomento de Murcia, la Agencia de Desarrollo e Innovación de Andalucía, la Diputación de Barcelona, Suelo Industrial de Cantabria, Sociedad para la Promoción de Suelo y Construcción de Euskadi (SPR-ILUR), el Instituto para el Desarrollo Económico del Principado de Asturias, Sociedad Provincial de Desarrollo de Valladolid, Subdirección General de Industria de la Xunta de Galicia, Sevilla siglo XXI, Agencia de Desarrollo de Álava, la Federación de Municipios y Provincias (FEMP) y el Consejo Superior de Cámaras de Comercio, entre otros.

CEPE está satisfecha con los resultados ya que ha habido una gran participación en el Congreso y, según manifiesta-

ciones de muchos de los asistentes, ha sido de gran utilidad la puesta en común de experiencias y el hecho de poder contrastar opiniones sobre los temas que interesan a gran parte de las áreas empresariales.

Amplia representación asturiana

Asturias es una región pionera en lo que se refiere a polígonos industriales, como quedó patente en las distintas mesas en las que participaron representantes del Principado.

En la mesa relacionada con la Calidad de las áreas empresariales, Isaac Pola, director del Área de Infraestructuras Industriales del IDEPA, presentó el Programa de Promoción de Suelo Industrial del Principado de Asturias que destaca, en comparación con otras Autonomías, por ser la única región que destina una línea de subvenciones para mejora de los polígonos existentes y una implicación efectiva en la creación de una norma de calidad nacional.

En esta misma área, APIA, que coordina el comité de normalización, a través de la Secretaría General de CEPE, puso de manifiesto el punto de vista de las

organizaciones de los polígonos y las ideas claves de calidad en los mismos.

Sobre los Modelos de Gestión, el consejero de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio e Infraestructuras del Principado, Francisco González Buendía, hizo referencia a otro hecho destacado al ser Asturias la única región que actualmente contempla en la Ley del Suelo los artículos reguladores del funcionamiento de las áreas empresariales.

Completando esta aportación, el Asesor Jurídico de APIA y CEPE, Fernando Mora, expuso los distintos modelos de gestión que existen en los polígonos haciendo especial mención a las formulas novedosas de las Entidades Voluntarias de Gestión, Órganos de Participación y los servicios mancomunados que se desarrollan en Asturias y que están llamadas a ser ejemplo a seguir.

Además de la participación directa en las ponencias del Congreso, otro grupo de representantes asturianos del IDEPA y de Asociaciones vinculadas a APIA, fue testigo del éxito de este encuentro de especialistas del sector.

APIA y el CEEI presentan la plataforma de comercio electrónico **www.e-comercia.com**

El acto de presentación de la plataforma, que se celebró el pasado mes de mayo en Oviedo, contó con las intervenciones de Eva Pando, directora del CEEI; Luis Noguera, presidente de APIA y CEPE; Ángel Prieto, gerente del CEEI Albacete; y Francisco Martínez, de la consultora Evolucionara.

E-comercia es un proyecto nacional, dirigido a pymes y empresas innovadoras para la promoción del comercio electrónico a través de una plataforma telemática avanzada, que favorece los intercambios comerciales empresa-empresa y empresa-consumidor.

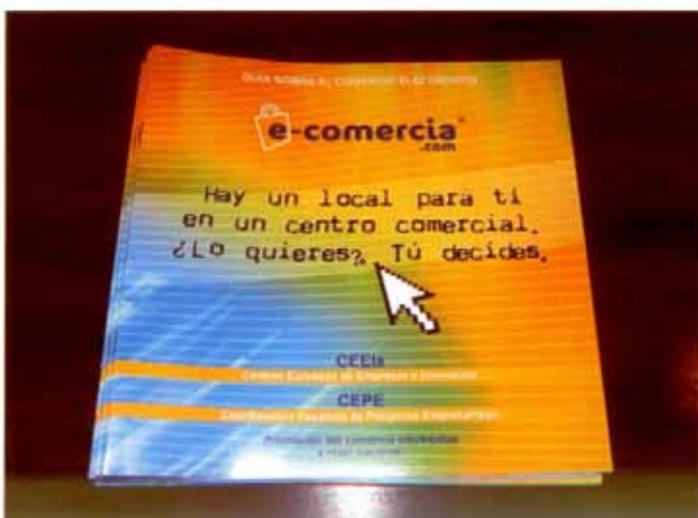
El Centro Europeo de Empresas e Innovación del Principado de Asturias (CEEI) y la Federación de Polígonos Industriales de Asturias (APIA), se han sumado a esta iniciativa en la que participan la Coordinadora Española de Polígonos Industriales (CEPE) y CEEI's y asociaciones de empresarios de polígonos industriales de Zaragoza, Valencia, Albacete, Málaga, Cartagena, Ciudad Real y Talavera.

De esta manera, el CEEI y APIA persiguen favorecer la digitalización de la pyme y la cooperación empresarial. Así, las pequeñas y medianas empresas regionales podrán aumentar su competitividad gracias a la eliminación de costes de intermediación, el acercamiento a sus clientes, la creación de servicios

que proporcionan valor añadido, la actualización de sus catálogos de productos de forma más rápida, etc.

Este centro comercial virtual, liderado por el CEEI de Albace-

te, nace con la intención de integrar a 150 empresas multi-sectoriales y, por el momento, ya cuenta con más de una veintena en Castilla-La Mancha.



En el proyecto, de ámbito nacional, participan CEEI's y polígonos industriales de otras siete provincias españolas

“Coordinar siempre es positivo en el ámbito de la prevención”

Antonio Trevín Lombán
Delegado del Gobierno en Asturias



Asturias es la segunda Comunidad con menor índice de delincuencia. ¿Cuáles son los delitos que han aumentado en mayor proporción en los últimos años relacionados con las oleadas de atracos en viviendas y polígonos industriales que se producen?

A lo largo del último año han disminuido los robos en viviendas y polígonos industriales, independientemente de que haya algunas noticias que, por su carácter singular, adquieran mayor relevancia mediática, como sucede con los alunizajes en comercios o joyerías.

Quiero resaltar que la disminución de robos en polígonos industriales se debe a la desarticulación de la banda de

albano-kosovares que en años anteriores habían sido los principales responsables de una serie de asaltos en los polígonos asturianos entre los años 2002 a 2004.

¿Qué perfil tienen las bandas que operan en los polígonos industriales?

En principio, no tenemos constancia de que exista en Asturias actualmente delincuencia organizada que actúe sobre polígonos. Sí existe delincuencia organizada integrada en su mayor parte por delincuentes procedentes de países de la Europa del Este o latinoamericanos que se habían especializado en ese tipo de robos en polígonos y que tienen sus bases fuera de Asturias, aunque más veces nos visitan esporádicamente.

“Es necesario que esa seguridad privada mantenga coordinación con las fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado y sobre todo, que tenga una actualización permanente de su personal”

Como ya digo, la desarticulación de la banda de albano kosovares y la coordinación de las Jefaturas Superiores de Policía, de las Comandancias de la Guardia Civil de Asturias con las provincias limítrofes, han aumentado la eficacia y disminuido la problemática en este sentido.

¿Dónde tienen su base estas bandas?

Principalmente en Madrid; en el Este español, sobre todo en el entorno del Mediterráneo y cuando operan suelen hacer robos en varias localidades de diferentes provincias y Comunidades Autónomas y los sistemas de alerta de los centros están muy preparados para la prevención. En cuanto hay algún tipo de robo en Galicia, por ejemplo, que pue-

da provenir de este tipo de delincuencia, se alerta inmediatamente a toda la cornisa cantábrica y a Castilla León; si es en Asturias se alerta a Galicia, cornisa y Castilla León. Con estas medidas se trata no sólo de prevenir, sino también de hacer todo lo posible para tratar de detener a estas bandas. No hay que olvidar que hablamos de delincuencia organizada generalmente de carácter internacional.

¿Cree que para reforzar la seguridad es preciso coordinar las actuaciones de Cuerpos y Fuerzas de Seguridad? ¿Qué se está haciendo en Asturias en este sentido?

Coordinar siempre es positivo en el ámbito de la prevención. No solamente en el nivel autonómico, sino también entre provincias limítrofes. Independientemente de eso, la Policía y la Guardia Civil en Asturias están coordinadas en este sentido, incluso con dispositivos de control de personas y vehículos que establecemos en puntos estratégicos.

Una de las mayores preocupaciones de los empresarios asentados en polígonos industriales es la seguridad. ¿Considera que la vigilancia privada puede ser una buena fórmula para tratar de resolverla?

“Es necesario que las empresas faciliten a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado cualquier circunstancia anómala que se produzca”



Es una de las fórmulas que, sin ningún tipo de dudas, es positiva. Dicho esto, es necesario que esa seguridad privada mantenga coordinación con las fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado y sobre todo, que tenga una actualización permanente de su personal. En esa actualización permanente también están participando la Policía y la Guardia Civil de Asturias, indicando cuáles son las técnicas más comunes que utilizan los delincuentes para que tengan conocimiento del mismo y sobre todo, hay que tener en cuenta que estos delincuentes que actúan en polígonos industriales trabajan en grupo y que, en muchas ocasiones, días antes de producirse el robo, suelen acercarse a los polígonos, incluso a naves concretas, con algún tipo de disculpa o pregunta que resulta poco coherente, que les sirve para recabar información sobre las medidas de seguridad sobre el polígono, sobre los horarios, sobre las personas, de manera que en este tema conviene estar siempre alerta.

¿Cómo podría realizarse la colaboración entre las fuerzas de seguridad y las organizaciones empresariales de los polígonos industriales en materia de seguridad?

Primero, favoreciendo que toda

la seguridad privada que tengan esté atenta a nuestras instrucciones y que se asegure el que participen en esa actualización permanente, porque, la delincuencia tiene un carácter globalizado, internacional y sobre todo, está introduciendo permanentemente nuevos métodos. De ahí que sea necesario que exijan a las empresas que contraten esa actualización permanente y esa constante coordinación con la Policía y con la Guardia Civil.

Es importante que faciliten a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado cualquier circunstancia anómala que se produzca, cualquier visita que se considere que no es usual y que pueda resultar sospechosa. Preferimos que llamen al 091 ante cualquier circunstancia para comunicarla, aunque se compruebe después que no tiene relación con hecho delictivos y rastrear e investigar cada una de estas llamadas a que, por prudencia, eso nos lleve a un acto delictivo en un polígono.

Actualmente estamos trabajando con determinadas asociaciones con una experiencia muy novedosa como es la seguridad compartida. Creemos que podemos mejorar la seguridad objetiva haciendo partícipes de esa seguridad a los propios interesados. Hay una serie de



recomendaciones que hacemos que, sin ningún tipo de duda, mejoran la seguridad de las propias naves de los polígonos, que contribuyen a mejorar la seguridad.

¿Qué se pretende con esta iniciativa?

Principalmente dar respuesta a demandas concretas o a interrogantes que puedan plantear los representados de la asociación e incluso con reuniones con los interesados para hacerles partícipes de este tipo de información. Qué tipo de robos se dan en cada momento en España en las naves, cómo se hacen, que pautas de actuación hay. No hay duda de que este tipo de información en manos de los propios interesados se convierte también en una buena herramienta para poner en marcha sistemas de prevención que mejoran la seguridad en los polígonos y en las naves.

APIA ha realizado hace unos años un estudio y un Manual de Seguridad Vial en los Polígonos. ¿Qué le parecería la posibilidad de tener en cuenta las conclusiones que se reflejan para tratar de mejorar la seguridad vial en las áreas industriales desde los órganos competentes?

En este punto hay dos temas que brindamos a APIA. Les ofre-

mos la posibilidad de reunirse con los responsables de tráfico en Asturias para abordar las circunstancias especiales en el ámbito de la circulación que se den en determinados polígonos. Y nuestros expertos en tráfico también estarán en disposición de hacerles las recomendaciones que se consideren más oportunas para mejorar la seguridad vial en los mismos.

¿Qué opina de la labor que realiza la Federación de Polígonos Industriales de Asturias, APIA?

Hay dos cuestiones en este sentido. La primera, yo creo que uno de los mejores parámetros que definen una sociedad democrática, es la cohesión que se demuestra a través de la sociedad civil. Por lo tanto yo creo que tenemos que hacer una valoración positiva de APIA porque forma parte de esa sociedad civil organizada que configura una sociedad democrática más estructurada. En segundo lugar, y estrictamente en el ámbito sectorial, creo que en los polígonos era muy necesaria la actividad de APIA porque es precisamente uno de los lugares donde se necesita más elementos de interlocución entre los empresarios y las administraciones públicas. Sus posibilidades o capacidades de crecimiento o de mejora del entorno son unos elementos que preocupan y que son responsabi-

lidad del sector privado y público y que la organización de las asociaciones de la propia federación favorecen una interlocución más fluida con la administración.

¿Qué actuaciones más inmediatas se están llevando a cabo desde Ejecutivo en favor del desarrollo de los polígonos de Asturias?

Actualmente estamos poniendo en marcha obras para que el parque empresarial Argame en Morcín sea una realidad, al igual que el parque empresarial la Peñona en Gijón, que urbanizará 60 hectáreas. Serán polígonos industriales para los empresarios y emprendedores asturianos con una inversión cercana a los cinco mil millones de las antiguas pesetas, proporcionando más de 150 nuevas parcelas a disposición de los sectores económicos asturianos con un potencial de creación empleo superior a 1.150 puestos de trabajo.

“Actualmente estamos trabajando con determinadas asociaciones con una experiencia muy novedosa como es la seguridad compartida”

BAIÑA Y LA PEREDA

Los empresarios de los Polígonos de Baiña y La Pereda han constituido su asociación del polígono denominada ASEBAPE con el fin de actuar organizadamente en la resolución de problemas comunes y en la realización de acciones tendentes a la mejora de estas áreas.

Durante la sesión se acordó la creación de la Asociación, se aprobaron los estatutos reguladores y la incorporación de la nueva asociación a la Federación de Polígonos Industriales de Asturias, APIA.

Acompañados en el proceso de constitución por APIA, abordaron en la Asamblea las inquietudes e ideas de los presentes para buscar soluciones a temas relacionados con los accesos, la señalización externa de los polígonos y el mantenimiento y servicios de la zona, entre otros.

Una de las primeras actuaciones será la petición al alcalde de Mieres de una reunión para presentarle la recién constituida Asociación y tratar temas de interés común para el buen funcionamiento de estos polígonos.

El Polígono de Baiña es de promoción pública cuyo titular es el Ayuntamiento de Mieres y se desarrolló en una actuación de SEPES, que culminó en 2002, fecha, en la que se inició la instalación de las empresas hasta un total de 25 que realizan su actividad en este polígono.

La actuación alcanza aproximadamente 85.000 m² y se encuentra en las inmediaciones de la A-66 y la N-630.

Los empresarios inician este camino asociativo con el entusiasmo y fuerza necesarios para analizar los distintos problemas

y proyectos que irán gestionándose progresivamente, siempre en beneficio del área empresarial y de todas las empresas que la componen.

RIAÑO

Empresarios de los polígonos Industriales de Riaño, en Langreo, convocaron una Asamblea General el pasado mes de mayo para tomar las medidas necesarias que pongan fin a la oleada de atracos que padecen desde hace ya varios meses.

Los empresarios de Riaño estudian proponer al Ayuntamiento de Langreo y a la Policía la posibilidad de contratar un servicio de vigilancia privado.

Diego Vélez, presidente de la Asociación de Empresarios, indicó que "queremos hacer ver al equipo de gobierno municipal que los robos que sufrimos nos ocasionan pérdidas directas y daños colaterales, por lo que exigimos que se tomen medidas encaminadas a incrementar la vigilancia". Además, se mostró convencido de que la gente que roba en el polígono es reincidente "porque los cogen y los sueltan seguidamente".

Los empresarios de Riaño estudian proponer al Ayuntamiento de Langreo y a la policía la posibilidad de contratar un servicio de vigilancia privado

EL ZARRIN

Los empresarios del Polígono Industrial "El Zarrin" en Salas, han constituido su asociación denominada ASELZA con el objetivo de mejorar el funcionamiento de este área que, consolidada su primera fase, se encuentra en vías de desarrollo de la segunda.

La recién creada asociación cuenta con el apoyo de APIA para el proceso de su creación y puesta en marcha pasando a formar parte ésta de la Federa-

ción por el acuerdo unánime de su Asamblea Constitutiva.

En este acto se nombró la primera Junta Directiva, presidida por Germán Cantera, en la que se eligió a Alberto García como Vicepresidente y a José Manuel González como Secretario.

Las primeras actuaciones de ASELZA se dirigirán a resolver algunas deficiencias en infraestructuras y servicios del polígono para lo que se acordó solici-

tar una primera reunión con el Ayuntamiento para presentarle la Asociación y las inquietudes de los empresarios con el objetivo de buscar soluciones a las necesidades de las empresas de este polígono.

El Polígono El Zarrin, de promoción municipal, creado a mitad de la década de los 90, ocupa una superficie de algo más de 58.000 m².

Las primeras actuaciones de ASELZA se dirigirán a resolver algunas deficiencias en infraestructuras y servicios del polígono

FUMIGACIONES

PARA EMPRESAS, DISTRIBUIDORAS, ALMACENISTAS, OBRADORES, CLINICAS...

Protegemos sus instalaciones y productos
contra ataques de roedores e insectos.

Desinfección de baños y vestuarios.

ELABORACIÓN Y SEGUIMIENTO DE SISTEMAS A.P.P.C.C. (Real Decreto 3484/ 2000)

INSTALACIÓN DE REPELENTE MECÁNICOS PARA EL CONTROL DE AVES

SERVICIO DE CONTENEDORES HIGIÉNICOS Y BACTERIOSTÁTICOS

TRATAMIENTOS DE LA MADERA CONTRA XILÓFAGOS

TRATAMIENTOS CONTRA LA LEGIONELLA

(torres de refrigeración, circuitos de agua caliente, conductos de ventilación, etc.)

GARANTÍA TOTAL • ESTUDIAMOS SU CASO

Medios técnicos especializados y personal formado según legislación vigente



985 254 705

www.interplaga.com

DESDE 2002

INTERPLAGA
SANIDAD AMBIENTAL

FÁBRICA DE MIERES

Se está ejecutando ya la construcción de una acera en la carretera de acceso al Polígono. Esta única vía de acceso no contaba con un espacio de paso para los peatones y en numerosas ocasiones la Asociación del Polígono había alertado sobre la peligrosidad de la circulación por la misma. Esta iniciativa del Ayuntamiento de Mieres, esta cofinanciada por el programa del IDEPA de Subvenciones dirigidas a entidades locales para la mejora de las áreas industria-

les existentes, en el marco del Programa de Promoción de Suelo Industrial del Principado de Asturias 2005-2008. La obra tiene un presupuesto de 28.746,64 €, plazo de ejecución de 2 meses y está siendo ejecutada por la Empresa Contratas Gonzalo Pérez; el Proyecto y la Dirección de Obra lo realizan los Servicios Técnicos de Ayuntamiento de Mieres.

Felicitemos al Ayuntamiento por esta iniciativa.



PRONI

El polígono Proni-Meres, después de cuatro años de intensa actividad entre la Asociación de Empresarios y el Ayuntamiento de Siero, con su Alcalde al frente, y por otra parte, los propietarios de las parcelas que tenían pendientes de terminar los viales ya urbanizados, por fin ya está la obra terminada aunque aún quedan pendientes algunos pagos para la misma.

Como Presidente del polígono Proni-Meres, tengo la satisfacción de, una vez haber logrado urbanizar las calles "E" y "F", pasar a bachear y señalizar todo el polígono con la ayuda del IDEPA y como no, también la del Ayuntamiento de Siero, el cual una vez terminada esta obra, se ha comprometido a la limpieza del polígono, pues buena falta le hace.

Quiero aprovechar desde aquí para enviar un mensaje a nuestros convecinos:

"No es más limpio quien más limpia, sino quien menos mancha".

Quiero lograr que algunos industriales del polígono se den cuenta que no es un basurero sino un polígono para convivir las personas que trabajamos en él y nuestros visitantes.

ISLA DE CUBA ISLA DE CUBA

HOTEL ISLA DE CUBA

*Situado junto a la iglesia prerrománica
de San Julián de los Prados*

8 habitaciones dobles

*Precios especiales
a viajantes*




C/ Isla de Cuba, 7 - 33001 - Oviedo - Tel. 985 293 911 - cafeisladecuba@hotmail.com

RECTA DEL LLÉU

Los empresarios del polígono Recta del Lléo, en Piloña, constituyeron recientemente la asociación de Empresarios Aserlleu, que estará presidida por Francisco Javier de Diego, de la empresa Distribuciones Pancho. En el transcurso de la Asamblea Constitutiva se nombró a los miembros de la Junta Directiva, se aprobaron los estatutos, la cuota y la **adhesión a la Federación de Polígonos Industriales de Asturias (APIA).**

También se analizaron los principales problemas y preocupaciones de las 20 empresas asentadas en el polígono, que están relacionadas con el alumbrado, el cobro de vado a las empresas por el Ayuntamiento, las líneas telefónicas, la limpieza y la recogida de basuras, entre otras.

Los miembros de la Junta Directiva mantendrán próximamente una reunión con los representantes municipales para presentar las líneas de actuación con el fin de mejorar el funcionamiento del polígono.

SEGURIDAD

El presidente de APIA, Luis Noguera, acompañado de la gerente, Marisa Negrete y Angel Iglesias, presidente del polígono de Mora Garay y vocal de APIA, se reunieron el pasado mes de abril con José Luis García, secretario de la Delegación del Gobierno; Fernando Aldea, jefe interino de la zona de Oviedo de la Guardia Civil; Alfonso Héctor, comisario jefe de Seguridad Ciudadana y José Luis Hidalgo para tratar una serie de cuestiones relacionadas con la seguridad en los polígonos industriales.

TALLER DE EXCELENCIA

La Federación de Polígonos Industriales de Asturias, APIA, celebró recientemente un Taller de Excelencia en la gestión de Áreas Empresariales en el que participaron expertos de Galicia, Asturias y Cantabria. Los asistentes de una asociación de empresarios de un polígono, la Universidad y un Parque Tecnológico compartieron el taller con los representantes asturianos, IDEPA y APIA.

La actividad se enmarca en el proyecto de definición del Plan Estratégico de APIA para los próximos años que, en esta ocasión, quiso intercambiar la experiencia asturiana con otras novedosas y pioneras en la gestión total o parcial de los polígonos.

La sesión de trabajo contó también con una mesa redonda en la que participaron representantes de asociaciones federadas, del Ayuntamiento de Gijón y la Federación Asturiana de Concejos.

Tras la presentación de las conclusiones a las que se había llegado en el Taller, se abrió el debate con todos los asistentes sobre temas de interés como la gestión de residuos, la eficiencia energética, los servicios de valor añadido que más se demandan en las áreas empresariales, la forma de fomentar la participación de las empresas en las actividades asociativas, las comunicaciones internas y externas o la seguridad, entre otros.

Durante toda la jornada se puso de manifiesto la importancia de las organizaciones empresariales como agente dinamizador del colectivo de empresas ubicadas en los polígonos y del papel en la dotación y prestación de servicios, además de los tradicionales de representación para el funcionamiento básico general de estos espacios.





maxit
PAVIMENTOS
AUTONIVELANTES

Necesita reparar el pavimento industrial de sus instalaciones ?

maxit tiene la solución en 72 horas

Necesita renovar el pavimento de sus instalaciones porque:

- No está adecuado a las cargas que soporta
- Está viejo
- Deteriorado
- Tiene baches
- Está desnivelado
- Tiene polvo incrustado imposible de limpiar...
- Necesita formar pendientes

maxit con sus pavimentos **ABS** le ofrece una solución

- Económica
- Resistente
- Fácil de instalar
- Fácil de limpiar
- Sin mantenimiento
- Transitable por cargas pesadas
- Y sobretodo rápida



antes



después



maxit
maxit Group

OFICINAS CENTRALES:
C/ Ombú, 3 - 5º
28045 Madrid
Tel.: 902 50 59 57 Fax: 91 559 35 15
www.maxit.es
Info@maxit.es

DELEGACIÓN NORTE:
Aritz Bidea, 103 Apdo. Correos 7948100
Mungüía Vizcaya
Tel.: 902 34 43 55 Fax: 94 674 44 66



Si necesita más información, contacte con nosotros.

Empresa:
Contacto:
Cargo:
Dirección:
Tel.:
E-mail:

maxit
maxit Group



Mercedes-Benz es una marca registrada de DaimlerChrysler AG.

www.mercedes-benz.es

La nueva Sprinter. Nada se interpone en su camino.

► La nueva Sprinter tiene más innovaciones de serie que ningún otro vehículo de su rango: Adaptive ESP®, el sistema de seguridad activa de serie que ha demostrado mejores resultados convirtiéndola en la furgoneta más

segura de su categoría, nuevo motor V6 diesel de 184 cv, además con más alturas y longitudes disponibles y una capacidad de hasta 17 m³. Así es la nueva Sprinter de Mercedes-Benz, nada se interpone en su camino.



Mercedes-Benz

ADARSA

Concesionario Oficial Mercedes-Benz

Paredes, s/n. Tfno. 985 79 11 00. SIERO

Alto de Pumarín, s/n. Tfno.: 985 14 15 00. GIJÓN

Estibadores, s/n (P.E.P.A.) Tfno.: 985 12 91 94. AVILÉS